



COMUNE DI MOIMACCO

***Lavori di riqualificazione edilizia di
cinque alloggi destinati a persone disagiate.***
CUP: G57C18000310006

FOGLIO CONDIZIONI

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA,
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

aprile 2019

Allegato n.9

Luca Cimolino
architetto

Via Pasini, 45
33030 – Dignano (UD)
n.c.f. CMLLCU76P06I904G
p.iva 02477970301
cell. 339.1965942
e-mail lucacimolino@libero.it

FOGLIO CONDIZIONI

ART. 01- NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto le opere e le forniture necessarie per i **Lavori di riqualificazione edilizia di cinque alloggi destinati a persone disagiate** in Comune di Moimacco.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal presente documento, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi delle strutture e relativi calcoli, degli impianti tecnologici e relativi calcoli, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile.

ART. 02 - AMMONTARE DELL'APPALTO E DESCRIZIONE SOMMARIA

L'importo globale del lavoro è desunto dalla documentazione di progetto, sul quale verrà formulata l'offerta dell'appaltatore.

Le opere previste nel presente Foglio condizioni si riassumono come:

LOTTO 1 – opere stradali

- *scotico del terreno superficiale per una profondità di cm 15;*
- *fornitura e posa in opera di n. 3 caditoie comprensive di griglia in ghisa carrabile per il deflusso delle acque meteoriche, compresa tubazione in PVC Ø160 mm di collegamento alla rete di scarico;*
- *posa di tubazione in PVC di collegamento alla fognatura stradale del Ø160 mm, posata con sottofondo e rinfianco in calcestruzzo e sabbia;*
- *realizzazione di cordona in cls (6/8H25) di contenimento della pavimentazione in conglomerato bituminoso;*
- *formazione di strato di fondazione stradale in materiale arido di cava dello spessore medio di cm 12;*
- *realizzazione di pavimentazione in conglomerato bituminoso dello spessore di cm 8.*

LOTTO 2 – opere edili

- *sostituzione serramenti esterni in legno con serramenti in PVC e serramenti in alluminio;*
- *sostituzione parapetti in legno delle terrazze sul lato Nord del fabbricato con nuovo parapetto in legno.*

L'appalto comprende tutte le opere e spese necessarie per le lavorazioni e forniture, al fine dell'esecuzione dei lavori, che dovranno essere consegnati completi in ogni loro parte secondo "le specifiche tecniche", indicate negli allegati di progetto ed eseguiti a perfetta regola d'arte.

ART. 03 - MODALITÀ DELL'APPALTO

La realizzazione delle opere verrà aggiudicata con il criterio del ribasso percentuale.

La scelta dell'offerta avverrà a giudizio insindacabile dell'Amministrazione e cioè tenendo conto degli elementi tecnici ed economici dell'offerta e della garanzia di capacità e serietà dell'offerente.

I lavori di cui al presente Foglio Condizioni si intendono appaltati "*a corpo*".

ART. 04 - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Entro il termine indicato nella lettera d'invito, la Ditta dovrà far pervenire all'Amministrazione l'offerta in originale.

Tale offerta sarà comprensiva delle spese per le forniture e per le lavorazioni ed ogni altro obbligo, onere e spesa inerente il contratto, che saranno a carico della Ditta, per dare il lavoro finito a regola d'arte in ogni sua parte.

Nella determinazione dell'offerta di cui sopra, la Ditta concorrente deve tener conto anche degli oneri derivantegli dall'obbligo di coordinare l'esecuzione dei lavori alle esigenze e soggezioni di qualsiasi genere, dipendenti dalla contemporanea esecuzione di altre opere affidate ad altre Ditte, secondo le necessità dell'Amministrazione e che questa si riserva, a suo giudizio insindacabile, di modificare per esigenze di lavoro, dandone avviso alla Ditta assuntrice.

Nel determinare il prezzo, la Ditta dovrà tenere presente anche gli obblighi derivanti dall'osservanza, per tutto quanto non sia in opposizione col presente disciplinare, delle Leggi, Decreti, Regolamenti e Norme riportati nell'art. 06, nonché degli oneri descritti nell'articolo che tratta le prestazioni e forniture comprese nell'appalto. Resta esplicitamente inteso che la Ditta prescelta si obbliga a sostituire, ad ogni richiesta, quei materiali che, pur essendo conformi all'offerta, non risultino corrispondenti alle prescrizioni dell'Elenco prezzi. L'importo dell'offerta presentata dovrà essere complessivamente inferiore a:

Lotto 1 – opere stradali **Euro 14.929,85** a base d'asta, oltre ad Euro 231,05 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

Lotto 2 – opere edili **Euro 29.305,13** a base d'asta, oltre ad Euro 169,61 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

ART. 05 - PRESTAZIONI COMPRESSE NELL'APPALTO

Tutte le forniture dovranno essere costituite da materiali conformi alle norme sopraccitate ed agli elaborati di progetto grafici e descrittivi ed alle condizioni del presente atto, nonché da tutto quanto, pur non essendo stato specificato, occorre per la perfetta realizzazione delle opere nel loro insieme ed in ogni singola parte.

I lavori da eseguire alle condizioni del presente Foglio condizioni sono indicati nell'Elenco prezzi unitari.

ART. 06 - DOCUMENTI A CORREDO

Fanno parte integrante della documentazione e saranno depositati presso l'ufficio competente della Stazione Appaltante a comprova degli obblighi assunti da entrambi i firmatari:

-
- il presente Foglio condizioni in tutte le sue parti;
 - la lettera di invito;
 - le tavole grafiche del progetto;
 - gli elaborati descrittivi di progetto;
 - l'offerta;
 - il Piano operativo di sicurezza.

L'importo presunto previsto nell'offerta è al netto dell'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.). Anche l'offerta della Ditta non dovrà tenere conto dell'I.V.A. in quanto l'ammontare di detta imposta, da conteggiarsi con voce separata, sarà versata dall'Ente alla Ditta appaltante come previsto dalle norme di Legge.

ART. 07. DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO

1. La sottoscrizione del contratto da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

2. L'appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi i lavori, che, come da apposito verbale sottoscritto col R.U.P., consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

ART. 08 - SUB-APPALTO

È consentito all'aggiudicatario sub-appaltare parte dei lavori assunti.

Resta comunque stabilito che l'aggiudicatario rimane l'unico ed effettivo responsabile a tutti gli effetti nei confronti della Stazione Appaltante.

ART. 09 - GARANZIA FIDEIUSSORIA O CAUZIONE DEFINITIVA

1. Ai sensi dell'articolo 27 della legge regionale n. 14/2002, è richiesta una garanzia fidejussoria, a titolo di cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. In ogni caso, la fideiussione bancaria o polizza assicurativa, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

2. La garanzia fideiussoria, a norma dell'art. 123 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, deve permanere fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato; essa è presentata in originale alla Stazione appalti prima della formale sottoscrizione del contratto.

La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di regolare esecuzione e fornitura.

ART. 10 - OSSERVANZA DI LEGGI, DECRETI, REGOLAMENTI E NORME UFFICIALI

Per quanto non previsto e per quanto non in contrasto con il presente documento e con l'Elenco prezzi unitari ad esso allegato, la fornitura è soggetta alla osservanza di tutte le normative vigenti ed in particolare:

- norme D.N.1. ed D.N.I.-C.I.G.;

-
- norme C.E.I.;
 - norme A.N.C.C.;
 - disposizioni E.N.P.I.;
 - norme di Legge per la prevenzione degli infortuni sul lavoro;
 - norme di Legge relative al controllo delle emissioni ed inquinamenti, inquinamento acustico incluso.

ART. 11 - DOMICILIO - RAPPRESENTANTE

L'aggiudicatario avrà l'obbligo di eleggere il proprio domicilio presso la Sede della Stazione Appaltante.

Qualora l'aggiudicatario non conduca personalmente la fornitura, dovrà farsi rappresentare per mandato da persona fornita di adeguati requisiti di idoneità tecnico-morale.

ART. 12 - PAGAMENTI, PENALI

Ai sensi dell'art. 194 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. gli stati di avanzamento dei lavori verranno compilati dalla Direzione Lavori non appena sarà maturato a favore dell'Appaltatore un credito al netto del ribasso d'asta, delle anticipazioni, della ritenuta del 0,50% dell'importo di **€ 10.000,00 (diecimila/00)**.

Entro i 15 giorni successivi all'avvenuto raggiungimento dell'importo dei lavori eseguiti stabilito per la redazione dello stato d'avanzamento, il direttore dei lavori redige la relativa contabilità e rilascia prontamente lo stato di avanzamento dei lavori. Il Responsabile unico del procedimento emette, entro i successivi 30 giorni, il certificato di pagamento dell'acconto subordinato all'acquisizione da parte della Stazione appaltante del DURC e della documentazione ai sensi della Legge 134/2012. L'Amministrazione committente provvede al pagamento del predetto certificato entro i successivi 30 giorni, mediante emissione dell'apposito mandato e l'erogazione a favore dell'appaltatore.

Il termine di pagamento della rata di saldo e di svincolo della garanzia fidejussoria non può superare i novanta giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio. Nel caso l'esecutore non abbia preventivamente presentato garanzia fidejussoria, il termine di novanta giorni decorre dalla presentazione della garanzia stessa.

In occasione di sospensione dei lavori per un periodo superiore ai novanta giorni, e al termine dei lavori, verrà compilato uno stato di avanzamento qualunque sia l'ammontare della rata di acconto maturata.

Qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa per l'esecuzione dei lavori, è pagato, quale rata di saldo, entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Il pagamento dell'ultima rata di acconto e del saldo non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del Codice Civile.

Gli oneri della sicurezza saranno pagati proporzionalmente alla percentuale di avanzamento dei lavori.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla prestazione, da parte dell'Appaltatore, di una garanzia fideiussoria (art. 235, comma 2, Regolamento) pari all'importo della rata stessa, maggiorata degli interessi legali calcolati per il periodo intercorrente tra il collaudo provvisorio ed il collaudo definitivo. In mancanza della garanzia fideiussoria il pagamento della rata di saldo resterà sospeso e non saranno dovuti interessi per il ritardo.

Il pagamento della rata di saldo non verrà effettuato se l'impresa appaltatrice non avrà provveduto a consegnare alla Stazione appaltante, tramite la Direzione Lavori, gli elaborati "as built", gli schemi e tabelle relative agli impianti realizzati, nonché le specifiche dichiarazioni di conformità degli stessi, redatte nei modi, nel numero di copie e con gli

allegati previsti dal D.M. 37/2008, e tutte le certificazioni sui materiali utilizzati, sulla relativa corretta posa in opera, ecc

La mancata ultimazione di lavorazioni, anche di limitata entità, comporta la messa in mora dell'Aggiudicatario e l'addebito della penale che ammonterà a euro 100,00 (diconsi cento/00) per ogni giorno di ritardo.

ART. 13 - TEMPO UTILE

Il tempo utile per l'esecuzione delle opere oggetto dell'appalto è stabilito in giorni **70 (settanta)** naturali, successivi e continui con decorrenza, dalla firma del contratto. Qualora per cause, legate a condizioni eccezionali, che possano impedire il regolare decorso dei lavori, i tempi previsti dovessero prolungarsi, potranno essere concesse delle proroghe dal RUP, sentito il DL. In ogni caso, qualsiasi dilazione del tempo di esecuzione dovesse essere concessa, essa stessa non produrrà alcun riconoscimento di compenso e non creerà alcuna forma di onere per l'Amministrazione Comunale.

ART. 14 - ULTIMAZIONE

L'accertamento dell'avvenuta realizzazione delle opere verrà certificata dalla Direzione Lavori, a seguito di comunicazione scritta di ultimazione da parte dell'Appaltatore.

ART. 15 - USO DELLE OPERE PRIMA DEL COLLAUDO

Dopo l'ultimazione delle opere, accertata mediante certificato redatto con le modalità di cui all'art. 13, l'Amministrazione appaltante avrà facoltà di richiedere all'Aggiudicatario la consegna dei lavori realizzati, previa compilazione di pertinente verbale in cui venga dato atto delle condizioni delle stesse e venga chiarito che la Ditta rimane responsabile dell'eliminazione dei difetti di costruzione, della cattiva qualità dei materiali impiegati, ed in generale delle insufficienze che venissero eventualmente riscontrate dal Direttore Lavori all'atto della visita di collaudo, con esclusione ovviamente dei danni causati dall'uso o da cattiva conduzione da parte dell'Amministrazione.

ART. 16 - GARANZIA DEI LAVORI

La Ditta assuntrice avrà l'obbligo di garantire tutte le forniture sia per la qualità dei materiali, sia per l'esecuzione, sia infine per la funzionalità, per il periodo di un anno dalla data di rilascio del certificato di regolare esecuzione. Pertanto, fino al termine di tale periodo, la Ditta assuntrice dovrà riparare, tempestivamente ed a sue spese, tutti i guasti e le imperfezioni che si evidenzino nelle opere, causati sia dalla non buona qualità dei materiali, sia da difetti di esecuzione, escluse soltanto le riparazioni conseguenti ad evidente imperizia o negligenza degli utenti. L'aggiudicatario rimarrà unico responsabile degli inconvenienti che avessero a verificarsi, di qualsiasi natura, importanza e conseguenza essi potessero risultare.

Restano naturalmente impregiudicate le garanzie per vizi occulti previste dal Codice civile.

ART. 17 - ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Oltre agli obblighi previsti nel presente Foglio Condizioni, saranno a carico dell'aggiudicatario gli oneri e gli obblighi seguenti:

1) l'adeguata garanzia assicurativa per i danni di responsabilità civile verso terzi, compresi anche tutti i danni, eventualmente anche in secondo rischio, con polizza intestata alla Stazione Appaltante, delle opere che verranno investite dai lavori in appalto;

-
- 2) l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti Leggi e Regolamenti relativi alle assicurazioni varie degli operai contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, l'invalidità e vecchiaia, la tubercolosi, nonché di tutte le altre disposizioni vigenti in materia o che potranno essere emanate in corso d'appalto;
 - 3) l'esecuzione, presso gli Istituti autorizzati, di tutte le prove che verranno ordinate dalla direzione lavori, sui materiali e manufatti impiegati o da impiegarsi nella costruzione, compresa la confezione dei campioni e l'esecuzione di prove di carico che siano ordinate dalla stessa direzione lavori su tutte le opere in calcestruzzo semplice o armato e qualsiasi altra struttura portante, nonché prove di tenuta per le tubazioni; in particolare è fatto obbligo di effettuare almeno un prelievo di calcestruzzo per ogni giorno di getto, datato e conservato;
 - 4) l'esecuzione, presso gli Istituti autorizzati, di tutte le prove che verranno ordinate dalla direzione lavori, su materiali e sostanze esistenti al fine del loro smaltimento o meno;
 - 5) dello smaltimento di tutti i rifiuti prodotti nell'ambito del cantiere secondo le attuali normative in materia (D.Lgs. 03/04/06 n.152 e s.m.i.) con presentazione alla Direzione Lavori dei documenti giustificativi dello smaltimento (formulari, ecc.).
 - 6) le spese, i contributi, i diritti, i lavori, le forniture e le prestazioni occorrenti per gli allacciamenti provvisori di acqua, energia elettrica, gas e fognatura, necessari per il funzionamento del cantiere e per l'esecuzione dei lavori, nonché le spese per le utenze e i consumi dipendenti dai predetti servizi;
 - 7) la fornitura di tutti i mezzi ed il personale necessario alle operazioni di consegna, e verifica;
 - 8) tutte le spese contrattuali, tasse ed imposte inerenti e conseguenti all'appalto, ad eccezione dell'eventuale I.V.A. che è a carico dell'Amministrazione;
 - 9) l'osservanza delle disposizioni vigenti sull'assunzione obbligatoria degli invalidi;
 - 10) la comunicazione all'Ufficio, da cui i lavori dipendono, entro i termini prefissati stabiliti dallo stesso, di tutte le notizie relative all'impiego della mano d'opera, pena le sanzioni di Legge;
 - 11) l'esecuzione dei lavori oggetto del presente Appalto senza interrompere l'attività normalmente svolta nelle altre parti dell'edificio e pertanto organizzerà gli interventi, in accordo con la D.L. e l'Amministrazione in modo da ridurre il più possibile i disagi e le interferenze conseguenti ai lavori.
- Sempre al fine di consentire, negli edifici in questione, l'espletamento della normale attività, l'Appaltatore dovrà provvedere, ove necessario e comunque se richiesto dalla D.L., alla pulizia quotidiana del luogo dei lavori nonché a tenere sgombri i luoghi medesimi da materiali o attrezzature che possano costituire fonte di pericolo per l'incolumità delle persone;
- 12) l'adozione di tutti i provvedimenti, le cautele ed i mezzi, gli impianti, gli strumenti e le dotazioni necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati richiamando in particolare quanto stabilito nelle "Norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro nelle costruzioni" di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

A quanto sopra l'aggiudicatario dovrà attenersi, facendo altresì osservare tutte le norme medesime e ne sarà responsabile a tutti gli effetti civili e penali, sollevando l'Amministrazione ed il personale addetto alla Direzione e sorveglianza dei lavori da ogni e qualsiasi responsabilità.

Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'Appaltatore restando l'Amministrazione appaltante, nonché il personale preposto alla Direzione e sorveglianza, sollevati da qualsiasi responsabilità civile e penali al riguardo.

ART. 18 - DOCUMENTAZIONE TECNICA

La Ditta aggiudicataria dovrà adoperarsi per facilitare l'esercizio e la manutenzione di opere, anche da parte del personale che non abbia seguito le diverse fasi di lavorazione.

A tal fine, ad avvenuta realizzazione e comunque prima della liquidazione finale, la Ditta appaltatrice dovrà fornire alla stazione appaltante:

- le caratteristiche tecniche dei materiali e altri particolari accorgimenti e relativi libretti di manutenzione;
- l'istruzione del personale addetto alla manutenzione.

ART. 19 - OSSERVANZA DEI CONTRATTI COLLETTIVI

Nell'esecuzione dei lavori che forma oggetto del presente elaborato, l'Aggiudicatario si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

I suddetti obblighi vincolano l'Aggiudicatario, qualunque sia la sua natura e struttura giuridica, economica o sindacale.

Non sono, in ogni caso, considerati subappalti le commesse date dall'Aggiudicatario ad altre Imprese per la fornitura di materiali.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla Stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Stazione appaltante medesima comunicherà all'Aggiudicatario e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando così le somme accantonate a garanzia dell'inadempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'aggiudicatario delle somme accantonate non sarà effettuata sino a quando dall'Ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'aggiudicatario non può opporre eccezioni alla Stazione appaltante, né a titolo di risarcimento di danni né di corresponsione di interessi.

ART. 20 -DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVE AI PREZZI UNITARI

Per norma generale, resta stabilito che nell'offerta della Ditta appaltatrice si intende sempre compresa e compensata ogni spesa principale, provvisionale od accessoria, ogni fornitura, ogni consumo, l'intera manodopera, ogni trasporto, lavorazione e magistero, nonché l'utile dell'Impresa ed in genere quant'altro occorra a dare i lavori completati nel modo e tempo prescritto.

Le eventuali esclusioni dovranno essere espressamente indicate nell'offerta.

I prezzi pattuiti secondo le condizioni del presente capitolato, si intendono accettati dall'aggiudicatario in base a calcoli di sua convenienza a tutto suo rischio e sono pertanto fissi ed invariabili.

Nei prezzi, oltre a quanto indicato negli articoli precedenti, s'intendono compensati tutti gli oneri per dare i lavori compiuti compreso, se non diversamente precisato, l'approntamento, l'impiego ed il consumo dei mezzi d'opera, la mano d'opera ed ogni spesa per fornitura, trasporti, cali, perdite, sprechi, ed ogni altra imposta per legge a carico dell'aggiudicatario, nonché le spese generali.

ART. 21 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le parti in ordine alla validità, efficacia, interpretazione ed esecuzione del contratto, e successivi patti, afferente i lavori qui trattati e comunque ad essi connessa, dovrà essere definita mediante conciliazione presso l'Organismo di Mediazione Interprofessionale Nazionale GEO-CAM, secondo il regolamento dell'Organismo di Mediazione medesimo che le parti dichiarano di conoscere ed accettare. Nelle more della risoluzione delle controversie, l'appaltatore non può comunque rallentare o sospendere i lavori, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione appaltante.

ART. 22 - DANNI DI FORZA MAGGIORE

I danni di forza maggiore saranno accertati con le procedure stabilite dall'art. 20 del Capitolato Generale e dall'art. 166 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, avvertendo che la denuncia del danno di cui all'art. 20 suddetto, deve essere fatta per iscritto entro il termine di cinque giorni da quello del verificarsi del danno.

ART. 23 - PIANI DI SICUREZZA

Ricorrendo le condizioni per la redazione del Piano di sicurezza e coordinamento (D.Lgs. 81/08) fornito dalla Committente, rientra tra gli obblighi dell' Appaltatore il rispetto delle previsioni di cui al D.Lgs. 81/08 e dell'articolo 31 della legge regionale n. 14/2002 quali la presentazione entro trenta giorni dall'aggiudicazione dei lavori e comunque almeno cinque giorni prima della consegna dei lavori, del Piano operativo di sicurezza di cui all'art. 96 comma 1 lettera g del D.Lgs. 81/08. La mancata consegna del Piano di cui al comma precedente, costituisce, a discrezione del Committente, causa di risoluzione del contratto.

Nell'ipotesi di Associazione Temporanea d'Imprese o di Consorzio, tale compito spetta all'Impresa Mandataria o designata quale Capogruppo.

Il Datore di Lavoro dell'impresa affidataria è responsabile del rispetto dei vari Piani di sicurezza da parte di tutte le imprese impegnate nei lavori da lui dipendenti.

ART. 24 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi delle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3, commi 1 e 2, della Legge n. 136/2010, i pagamenti relativi al presente contratto saranno effettuati tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, secondo quanto comunicato dalla ditta affidataria.

Costituisce obbligo dell'affidatario:

Utilizzare, per il presente rapporto contrattuale, uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva per il presente rapporto contrattuale;

Comunicare a questa Stazione Appaltante i seguenti dati:

estremi identificativi del conto corrente (n. C/C, nominativo banca, filiale, codice IBAN); generalità (nome, cognome, data e luogo di nascita) e codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi.

Procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale con subappaltatori o subcontraenti, allorché abbiano notizia dell'inadempienza della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'articolo di legge, informandone contestualmente questa Stazione Appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Udine .

Imporre analoghe clausole negli eventuali rapporti con subappaltatori o subcontraenti.

L'Amministrazione provvederà alla verifica dei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese, a qualsiasi titolo interessate all'esecuzione del presente contratto, per la verifica del rispetto delle condizioni sopra riportate. Il mancato rispetto della suddetta clausola, comporta la nullità assoluta dei sub contratti comunque sottoscritti.

6. Pertanto nessun compenso potrà essere chiesto per lavori, forniture o prestazioni che, pur non esplicitamente specificati nella descrizione dei lavori *“a corpo”*, siano comunque rilevabili dagli elaborati grafici o viceversa.

7. Lo stesso vale per i lavori, forniture o prestazioni intrinsecamente indispensabili alla funzionalità, completezza e corretta realizzazione dei lavori appaltati da compiersi secondo le regole dell'arte.

8. Per i lavori previsti a corpo i corrispettivo offerto dall'aggiudicatario in sede di gara non ha efficacia negoziale, l'importo resta fisso ed invariabile, non hanno efficacia negoziale neppure le quantità indicate dalla stazione appaltante negli atti progettuali e nella lista, essendo obbligo esclusivo del concorrente il controllo e la verifica preventiva della completezza e della congruità delle voci e delle quantità indicate dalla stessa Stazione Appaltante e di formulare l'offerta sulla base delle proprie valutazioni qualitative e quantitative, assumendosene i rischi.